

Clave de Cotizacion: GICSA

Fecha Evento: 2025-12-10

Evento Relevante

Clave Cotización	GICSA
Fecha	2025-12-10
Razón Social	GRUPO GICSA, S.A.B. DE C.V.
Lugar	Ciudad de Mexico, Mexico
Mercado Exterior	
Documento adjunto	

Tipos de evento relevante [Eje]

Otros eventos relevantes

Asunto

Venta de activos para pago de cebures

Evento relevante**Venta de activos para pago de cebures**

Ciudad de México, México, 10 de diciembre de 2025, Grupo GICSA, S.A.B. de C.V. ("GICSA") [BMV: GICSA], compañía mexicana especializada en el desarrollo, la inversión, comercialización y operación de centros comerciales, oficinas corporativas y de uso mixto, informa que el día de ayer, su Consejo de Administración ratificó y aprobó la venta de la participación de GICSA en Paseo Metepec y los acuerdos de venta de Paseo Coapa y de una de las una de las tres unidades privativas que componen Cabi Tasqueña (Cancún). Asimismo, el Consejo de Administración aprobó que GICSA lleve a cabo las operaciones de venta de esos activos y continue el proceso para llegar a acuerdos con compradores y, en su caso, culminar ventas de activos para destinar los fondos recibidos a la amortización de pasivos, incluyendo los certificados bursátiles GICSA 15, GICSA 17 y GICSA 19.

Clave de Cotizacion: GICSA

Fecha Evento: 2025-12-10

Evento Relevante

Se anexa un folleto de reestructuración societaria que describe las operaciones. Asimismo, dicho folleto está disponible en nuestra página de internet en la siguiente dirección: www.gicsa.com.mx, y en la página de internet de la Bolsa Mexicana de Valores, S.A.B. de C.V. en la siguiente dirección: www.bmv.com.mx

Límite de Responsabilidad

El presente evento relevante contiene ciertos pronósticos o proyecciones, que reflejan la visión actual o las expectativas de GICSA y su administración con respecto a su desempeño, negocio y eventos futuros. GICSA usa palabras como "creer", "anticipar", "planear", "esperar", "pretender", "objetivo", "estimar", "proyectar", "predecir", "pronosticar", "lineamientos", "deber" y otras expresiones similares para identificar pronósticos o proyecciones, pero no es la única manera en que se refiere a los mismos. Dichos enunciados están sujetos a ciertos riesgos, imprevistos y supuestos. GICSA advierte que un número importante de factores podrían causar que los resultados actuales difieran materialmente de los planes, objetivos, expectativas, estimaciones e intenciones expresadas en el presente evento relevante. GICSA no está sujeta a obligación alguna y expresamente se deslinda de cualquier intención u obligación de actualizar o modificar cualquier pronóstico o proyección que pudiera resultar de nueva información, eventos futuros o de cualquier otra causa.

Sobre GICSA

Grupo GICSA es una empresa líder en el desarrollo, la inversión, comercialización y operación de centros comerciales, oficinas corporativas y de uso mixto que son reconocidos por sus altos estándares de calidad, que transforman y crean nuevos espacios de desarrollo, vida y empleo en México, de acuerdo con su trayectoria histórica y proyectos ejecutados. Al 30 de septiembre de 2025, somos titulares de 17 propiedades generadoras de ingresos, consistentes en once centros comerciales, cinco propiedades de uso mixto (los cuales incluyen cinco centros comerciales, cinco oficinas corporativas y un hotel) y un edificio de oficinas corporativas, con un ABR total de 967,244 m² y un ABR proporcional de 827,463 m². GICSA cotiza en la Bolsa Mexicana de Valores bajo la clave de pizarra (BMV: GICSA B) desde junio de 2015.

Contacto de Relación con Inversionistas. Claudia Chavez +52 (55) 51 48 04 00 ext. 4609 cchavez@gicsa.com.mx

Yinneth Lugo +52 (55) 51 48 04 02 yitulo@gicsa.com.mx inversionistas@gicsa.com.mx