


Clave de Cotización: GICSA

Fecha Evento: 2024-10-25

Evento Relevante

Clave Cotización	GICSA
Fecha	2024-10-25
Razón Social	Grupo GICSA, S.A.B. de C.V.
Lugar	Ciudad de México, México
Mercado Exterior	
Documento adjunto	

Tipos de evento relevante [Eje]

Otros eventos relevantes

Asunto

GICSA informa sobre Comunicado de Calificadora y Hace Disponible Información Sobre Acuerdos de Asambleas de Tenedores de Certificados Bursátiles

Evento relevante

GICSA informa sobre Comunicado de Calificadora y Hace Disponible Información Sobre Acuerdos de Asambleas de Tenedores de Certificados Bursátiles

Ciudad de México, México, 25 de octubre de 2024. Grupo GICSA, S.A.B. de C.V. ("GICSA") [BMV: GICSA], compañía mexicana especializada en el desarrollo, la inversión, comercialización y operación de centros comerciales, oficinas corporativas y de uso mixto, informa que, el día 23 de octubre del 2024, PCR Verum emitió un comunicado respecto a las calificaciones de GICSA y de cada uno de sus certificados bursátiles identificados con clave de pizarra 'GICSA 15', 'GICSA 16U', 'GICSA 17', 'GICSA 18U' y 'GICSA19'., mismo que se adjunta para pronta referencia.

En virtud de las diferencias de criterio entre las calificadoras que se han pronunciado respecto a GICSA y a sus certificados bursátiles, y con el fin de que nuestros inversionistas y tenedores de certificados cuenten con mayor información para que estén en posición de tomar decisiones informadas de inversión y desinversión, acompañamos un ejercicio de sensibilidad que refleja escenarios estimados respecto a las unidades disponibles del proyecto CERO5CIEN, las cuales, al surtir efectos los acuerdos de la asamblea de tenedores de los certificados "GICSA 16U", se aislarían como fuente exclusiva de pago.

Sugerimos vigorosamente a nuestros tenedores e inversionistas revisar de manera integral los materiales que hemos venido haciendo disponibles, para que formen su propio criterio. En GICSA valoramos la transparencia y comunicación con nuestros socios, de capital y financieros, y con todas las personas con interés en nosotros.

Clave de Cotizacion: GICSA

Fecha Evento: 2024-10-25

Evento Relevante

Límite de Responsabilidad. El presente evento relevante contiene ciertos pronósticos o proyecciones, que reflejan la visión actual o las expectativas de GICSA y su administración con respecto a su desempeño, negocio y eventos futuros. GICSA usa palabras como "creer", "anticipar", "planear", "esperar", "pretender", "objetivo", "estimar", "proyectar", "predecir", "pronosticar", "lineamientos", "deber" y otras expresiones similares para identificar pronósticos o proyecciones, pero no es la única manera en que se refiere a los mismos. Dichos enunciados están sujetos a ciertos riesgos, imprevistos y supuestos. GICSA advierte que un número importante de factores podrían causar que los resultados actuales difieran materialmente de los planes, objetivos, expectativas, estimaciones e intenciones expresadas en el presente evento relevante. GICSA no está sujeta a obligación alguna y expresamente se deslinda de cualquier intención u obligación de actualizar o modificar cualquier pronóstico o proyección que pudiera resultar de nueva información, eventos futuros o de cualquier otra causa.

Sobre GICSA. Grupo GICSA es una empresa líder en el desarrollo, la inversión, comercialización y operación de centros comerciales, oficinas corporativas y de uso mixto que son reconocidos por sus altos estándares de calidad, que transforman y crean nuevos espacios de desarrollo, vida y empleo en México, de acuerdo con su trayectoria histórica y proyectos ejecutados. Al 30 de septiembre de 2024, somos titulares de 18 propiedades generadoras de ingresos, consistentes en doce centros comerciales, cinco propiedades de uso mixto (los cuales incluyen cinco centros comerciales, cinco oficinas corporativas y un hotel) y un edificio de oficinas corporativas, con un ABR total de 998,670 m² y un ABR proporcional de 853,581 m². GICSA cotiza en la Bolsa Mexicana de Valores bajo la clave de pizarra (BMV: GICSA B) desde junio de 2015.

Contacto de Relación con Inversionistas.

Claudia Chavez +52 (55) 51 48 04 00 ext. 4609 cchavez@gicsa.com.mx

Yinneth Lugo +52 (55) 51 48 04 02 ylugo@gicsa.com.mx; inversionistas@gicsa.com.mx
